

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Na posl.br. St-355/2019

PRUNUS COMMERCIO d.o.o. u stečaju

Kraj Križa 2, Opuzen

OIB:19509804077

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.03.2020. DO 02.06.2020.

Stečajni dužnik vlasnik je dviju nekretnina i to;

- Nekretnina oznake kat.čest. 1715 upisana u zk. uložak 298 kod Općinskog suda u Metkoviću, k.o. Opuzen I, u naravi voćnjak i kanal ukupne površine 4.370 m²
- Nekretnina oznake kat.čest. 1716 upisana u zk. uložak 300 kod Općinskog suda u Metkoviću, k.o. Opuzen I, u naravi voćnjak površine 1.550 m²

Navedene nekretnine u naravi predstavljaju zemljišta na kojima je sagrađen plastenik. Nekretnine (sa izgrađenim plastenikom) procijenjene su na iznos od 3.317.000,00 kn. Na predmetnim nekretninama upisana su razlučna prava u korist vjerovnika RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., OIB: 53056966535 i vjerovnika HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, OIB:25609559342.

Zaključkom Trgovačkog suda u Dubrovniku od 29.10.2019.g. pod posl.br. St-355/2019 određena je prodaja nekretnina u stečajnom postupku. Dana 03.03.2020.g. završila je prva elektronička javna dražba na kojoj nije bilo ponuda. Druga elektronička javna dražba prekinuta je zbog okolnosti uzrokovanih virusom COVID-19 no Financijska agencija je 28.05.2020.g. objavila novi poziv na sudjelovanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi te se ponude prikupljaju od 6. kolovoza do 19. kolovoza 2020.g.

Potraživanja stečajnog dužnika iznose ukupno 349.663,88 kn i to;

- potraživanje u iznosu od 199.663,88 kn po osnovi plaćenih predujmova za nabavu sadnica prema društvu LABPLANT j.d.o.o. iz Bijelog Brda, OIB: 51349078253, a za koje potraživanje je u tijeku dogovor oko podmirenja obveze isporukom plaćene robe
- potraživanje u iznosu od 105.000,00 kn po osnovi danih pozajmica prema Snježani Kovač iz Opuzena, a za koje potraživanje je pokrenut postupak prisilne naplate
- potraživanje u iznosu od 45.000,00 kn po osnovi zakupnine prema Ivanu Kovač iz Zagreba, a za koje potraživanje je pokrenut postupak prisilne naplate

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik na dan 02.06.2020.g. na žiro računu nema novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednim danima nastaviti ću s poduzimanjem radnji vezanih za naplatu potraživanja.

U Zagrebu, 03.06.2020.g.

Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović